



Oggetto: Ex art. 81-DPR n. 616/77 e DPR n. 383/94 e ss. mm. e ii. (procedimento di localizzazione delle opere d'interesse statale per l'accertamento di conformità alle prescrizioni delle norme e dei piani urbanistici ed edilizi – come da Intesa Stato-Regione Toscana).

Istante: Università degli Studi di Firenze (RUP. Arch. Silvia Antoni).

Intervento: *“Progetto di Riqualificazione del complesso della Biblioteca umanistica in Piazza Brunelleschi, Firenze, comprendente l'attuale Biblioteca Fagnoni ed i locali della Ex Facoltà di Lettere ed Architettura. PROGETTO PER INTERVENTO STRALCIO PER L'ATTUAZIONE DEI PROGETTI DI ECCELLENZA DEL DIPARTIMENTO DILEF E SAGAS nell'ambito dei lavori di Restauro e Riqualificazione del complesso di edifici della Biblioteca Umanistica in Piazza Brunelleschi, n.4 - Firenze (codice immobile 017.00) CUP B17814000230001”*.

Attivazione procedimento di accertamento di conformità urbanistica (Class. Provv OO.PP 464 – Fasc. 621). Settori regionali e ARPAT. - **Contributo tecnico**

Al Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto
e Viabilità Regionale

e p.c. alla Direzione Urbanistica

In relazione alla richiesta di contributo trasmessa da Codesto Settore (Prot. 0192152 Data 20/04/2023), si rappresenta quanto segue.

Dalla documentazione risulta che il progetto costituisce il primo stralcio di un più ampio intervento di restauro e riqualificazione del complesso di edifici della Biblioteca Umanistica dell'Università di Firenze, che si articola in diversi corpi e porzioni di corpi di fabbrica. Lo stralcio riguarda due sale: la cosiddetta sala “Apollo” nel Dipartimento di Storia, Archeologia, Geografia, Arte e Spettacolo (SAGAS) e la cosiddetta aula “Emiciclo” nel Dipartimento di Lettere e Filosofia.

Nell'elaborato A3 “Relazione tecnica generale” si legge che *“Le opere a carattere strutturale inerenti questo primo stralcio funzionale e che si configurano come “interventi locali” ai sensi delle vigenti Norme Tecniche per le Costruzioni interessano unicamente alcuni locali [...]”*.

Le due aule verranno completamente riqualificate sotto il profilo impiantistico e dotate di apparecchiature che consentiranno un utilizzo degli spazi allineato alle più moderne tecnologie multimediali.

Dal punto di vista strutturale nella Sala Apollo è previsto il parziale rifacimento della copertura lignea e la realizzazione nel sottotetto di una struttura in carpenteria metallica che servirà per appendervi le apparecchiature multimediali ed impiantistiche.

[...]

Nell'aula Emiciclo l'unico intervento a carattere strutturale è rappresentato dall'apertura di due nuove finestre.”

Rispetto agli elaborati del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR), approvato con DCR n. 37 del 27/03/2015, l'area oggetto di intervento:

- non risulta interessata dalla presenza di vincoli paesaggistici, disciplinati dall'Elaborato 8B del PIT/PPR (Disciplina dei Beni Paesaggistici);
- ricade nella buffer zone del sito UNESCO denominato Centro storico di Firenze, individuato tra gli *ulteriori contesti*, ai sensi dell'art. 143, c.1, lett. e) del Codice.

Per quanto attiene i Siti Unesco, l'art. 15 “Disciplina degli ulteriori contesti” della Disciplina del PIT/PPR contiene direttive che impegnano gli enti territoriali all'attuazione di quanto in esse previsto al fine del raggiungimento degli obiettivi generali e di qualità indicati dal PIT/PPR, lasciando a detti enti la scelta sulle modalità per il loro raggiungimento.



Conclusioni

Ai fini del *Protocollo d'intesa Stato-Regione Toscana. Ex art. 81-DPR n. 616/77 e DPR n. 383/94 e ss. mm. e ii. (procedimento di localizzazione delle opere d'interesse statale per l'accertamento di conformità alle prescrizioni delle norme e dei piani urbanistici ed edilizi)*, si comunica che nel PIT/PPR non si rilevano specifiche prescrizioni applicabili al progetto in questione.

Per ogni ulteriore chiarimento o comunicazione si prega di prendere contatto con:

Arch. Cecilia Berengo - Responsabile P.O. del Settore - tel. 055/4385307 e-mail: cecilia.berengo@regione.toscana.it

Arch. Manuela Casarano - Funzionario Referente - tel. 055/4382014 e-mail: manuela.casarano@regione.toscana.it

Cordiali saluti

Il Dirigente del Settore
Arch. Domenico Bartolo Scrascia